

Mit Weitblick. Im Überblick. Im Fokus.

Präsentation der Unternehmensgruppe VentusVentures

» Wo alle gleich denken, denkt keiner sehr viel.«

*(Walter Lippmann, Journalist)*

Individuelle, maßgeschneiderte Lösungen zu entwickeln und erfolgreich umzusetzen, dafür arbeiten wir jeden Tag mit Leidenschaft und aus Überzeugung.

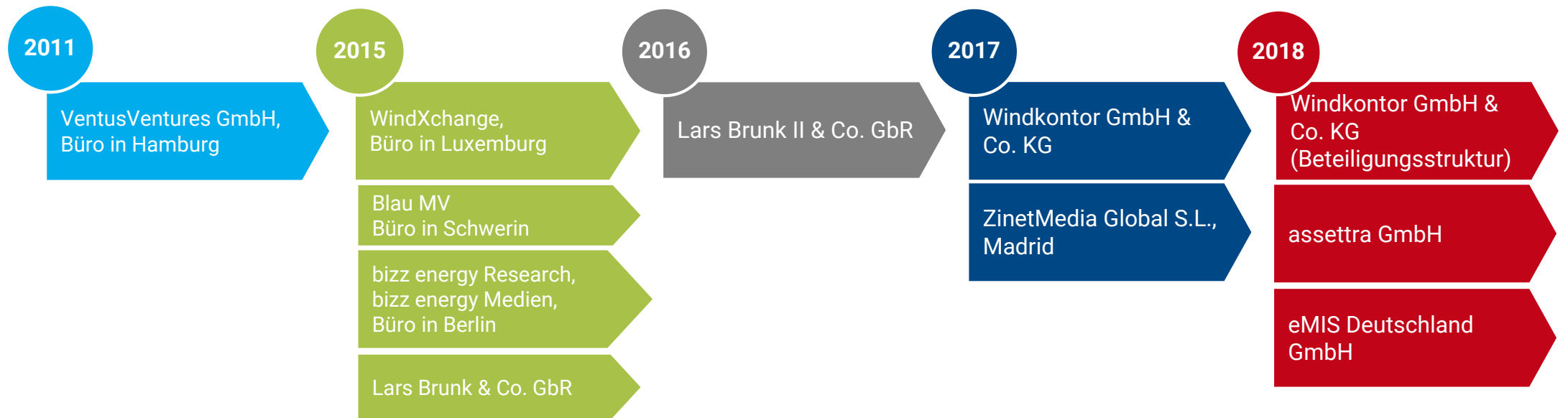
Werte, denen wir uns dabei verpflichtet fühlen:

- Respekt
- Verlässlichkeit
- Inspiration
- Innovation

# Meilensteine – Rückblick auf die vergangenen 7 Jahre

## Der Start im Jahr 2011

Die Unternehmensgruppe VentusVentures wurde als inhabergeführtes Unternehmen im September 2011 gegründet. Die Unternehmen der Gruppe erbringen Beratungs- und Dienstleistungen für Kunden in der Energie- und Finanzwirtschaft. Zudem entwickelt VentusVentures Assets für die eigene Bilanz. Langfristig ausgerichtete Partnerschaften unterstützen die Entwicklung der Unternehmensgruppe.

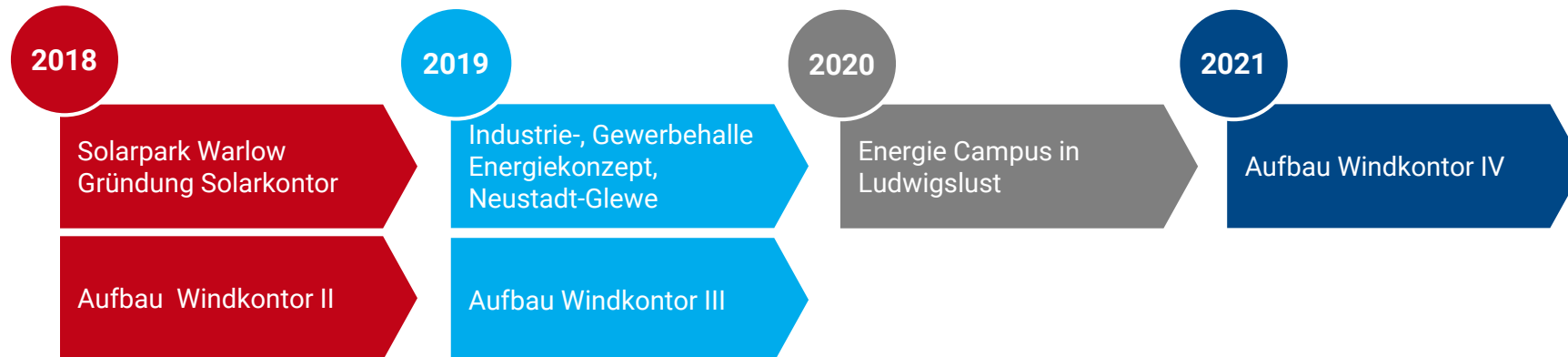


# Meilensteine – Wachstums-Strategie wird fortgesetzt

## Der Blick auf die kommenden drei Jahre

Die Unternehmensgruppe VentusVentures hat die Weichen für die nächsten drei Jahre auf Wachstum gestellt. Die bereits in 2017 freigegebenen Investitionen in Westmecklenburg, Schleswig-Holstein, Brandenburg und Santiago de Chile entwickeln die Bilanz der Gruppe auf insgesamt EUR 200 Millionen in 2020/2021. Ferner wurde ein neues und nachhaltiges E-Mobilitätskonzept für den ÖPNV in der Fläche entwickelt, mit dessen Umsetzung in 2018 begonnen wurde.

Die Gründung der assettra GmbH gemeinsam mit der Wertpapierbörse Hamburg, Hannover und Düsseldorf stärkt das Dienstleistungsgeschäft. Das Wachstum ist somit ausgerichtet auf beide Unternehmensbereiche.



# Kundenfokus und strategische Partnerschaften

## Unsere Marken

Die Entwicklung der unterschiedlichen Marken stärkt das Wachstum.

Die Unternehmensgruppe VentusVentures ist mit verschiedenen Marken im Markt positioniert. Jede Marke ist auf Markt- und Kundensegmente fokussiert. Langfristig ausgerichtete strategische Partnerschaften können schneller und zielgerichteter umgesetzt werden.

**assettra**  
trading assets

**VENTUS**  
ventures

**bizz** Research  
**energy.**

**bizz** Das Wirtschafts magazin  
für die Energiebranche  
**energy.**

BLAU  
**M**

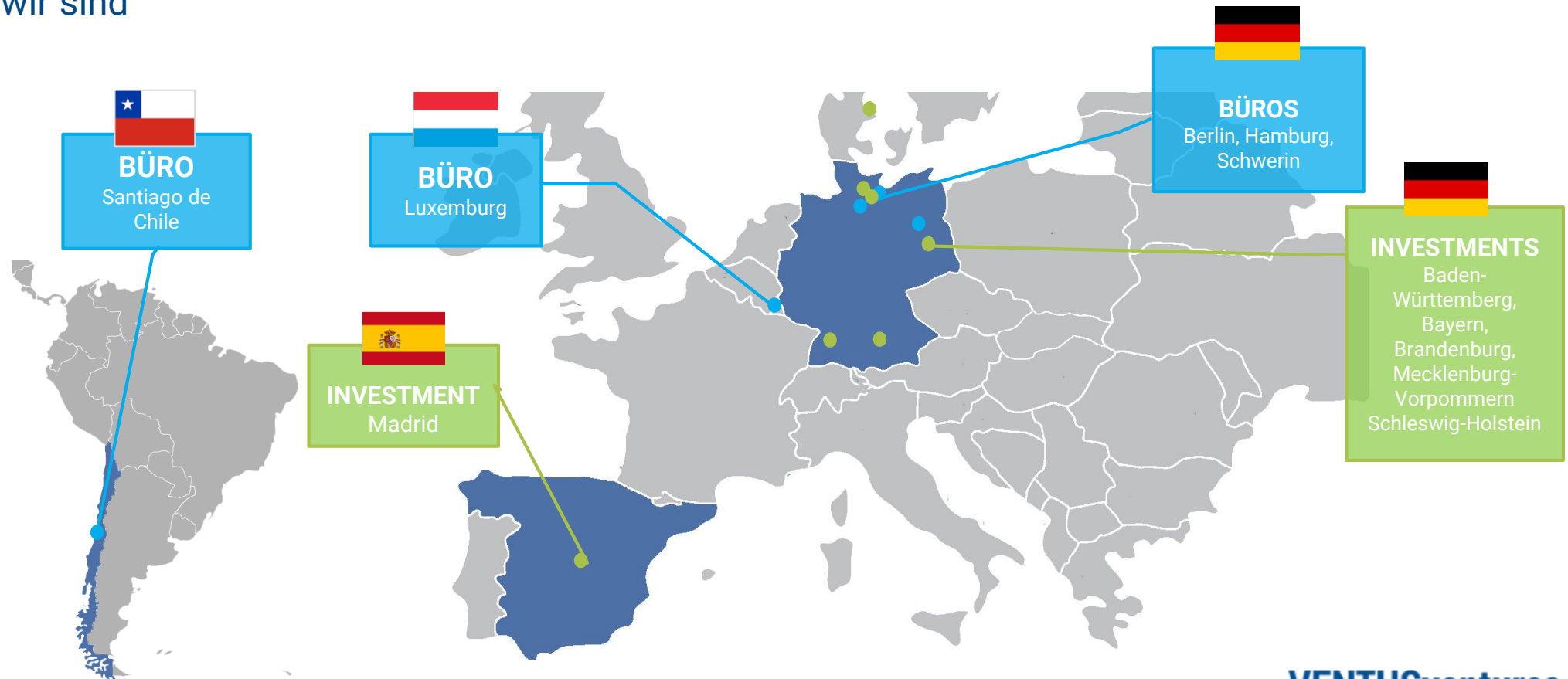
**eMIS**

**SOLAR**  
KONTOR

**WIND**  
KONTOR

# Investments und Dienstleistungsgeschäft

## Wo wir sind



karten: designed by freepik

## Windkontor II GmbH & Co. KG



- **Konzept:** Aufbau eines weiteren Bestand-Windparkportfolios mit einem strategischen Investor
- **Beteiligung** zur Stärkung der Bilanz der Unternehmensgruppe

## Windpark in Brandenburg



- **Konzept:** Planung und Bau eines Onshore-Windparks
- **Vermarktung** des Windparks
- **Stärkung** des Dienstleistungsgeschäfts

## Solarpark in Mecklenburg-Vorpommern



- **Erwerb** der Fläche
- **Projektentwicklung** und Bau des Solarparks
- **Investition** für die Bilanz der Unternehmensgruppe

## assetra



- **Konzept:** Gemeinschaftsunternehmen mit der Wertpapierbörse Düsseldorf, Hamburg und Hannover
- **Handelsplattform** für Gesellschaftsanteile von Wind- und Solarparks
- **Stärkung** des Dienstleistungsgeschäfts

## Energie Campus in Ludwigslust



- **Konzept:** Bau und Betrieb eines Energie-Campus in Ludwigslust mit den Bereichen Wohnen für Alt und Jung, Kindertagesstätte und Gewerbe
- **Kooperation:** Umsetzung des Projekts mit Partnern aus der Region und überregional ausgerichteten Betreibern
- **Langfristige Beteiligung** der VentusVentures

## Chile – geografische Erweiterung



- **Beratungs- und Dienstleistungsgeschäft** für regionale Energieversorger und internationale Fonds
- **Stärkung** des Dienstleistungsgeschäfts

## Industrie- und Gewerbehalle mit Energiekonzept



- **Konzept:** Ansiedlung energieintensiver Betriebe
- **Kooperation** mit der WEMAG zur Verwendung von Geothermie
- **Beteiligung der VentusVentures-Gruppe** an der Immobilie und Verwaltung

## eMIS Deutschland GmbH



- **Konzept:** Umsetzung von Elektromobilität im Öffentlichen Personennahverkehr in ländlichen Strukturen verbunden mit Energiespeichern und Entwicklung von innovativen Konzepten
- **Dienstleistungsgeschäft** der Unternehmensgruppe und Stärkung der Bilanz



## Windpark in Brandenburg



- **Standort:** Spreewald
- **Anlagentyp, -anzahl:** 1 x Siemens SWT-3.15-142 ,  
1x SWT-3.2-113
- **Gesamtnennleistung:** 6,35 MW
- **Nabenhöhe:** 127,5 m und 129 m
- **Inbetriebnahme:** Q3 und Q4, 2017

## Leistungen VentusVentures

- Strukturierung und Abschluss eines Finanzierungsvertrages
- Verhandlungen und Abschluss Werklieferverträge mit Anlagenherstellern
- Begleitung des Genehmigungsverfahren
- GU und Projektmanagement
- Schlüsselfertige Errichtung

## Windkontor GmbH & Co. KG



- **Konzept:** Aufbau einer Beteiligungsstruktur an einem Bestandwindpark-Portfolio.
- **Gesamtnennleistung:** 39 MW
- **Anlagenanzahl:** 18 Windenergieanlagen

## Leistungen VentusVentures

- Auswahl des Portfolios
- Strukturierung der Finanzierungen
- Investoren-Akquisition
- Vertragsverhandlungen u. -abschluss

## Windpark in Bayern



- Standort: Oberfranken
- Anlagentyp, -anzahl: 5 x Nordex N 117
- Gesamtnennleistung: 12 MW
- Nabenhöhe: 140 m
- Inbetriebnahme: 09, 2015

## Leistungen VentusVentures

- Erwerb der Projektgesellschaft
- Strukturierung und Abschluss eines Finanzierungsvertrages
- Verhandlungen und Abschluss Werklieferverträgen mit Anlagenherstellern
- GU und Projektmanagement

## Windpark Baden-Württemberg



- Standort: Schwarzwald
- Anlagentyp, -anzahl: 2 x N 117
- Gesamtnennleistung: 4,8 MW
- Nabenhöhe: 140 m / 120 m
- Inbetriebnahme: 06/07, 2017

## Leistungen VentusVentures

- Erwerb der Projektgesellschaft
- Strukturierung und Abschluss eines Finanzierungsvertrages
- Verhandlungen und Abschluss Werkliefervertrag mit Anlagenhersteller
- GU und Projektmanagement

## Vermarktung Geothermie Neustadt-Glewe



- Standort: Gewerbegebiet Neustadt-Glewe
- Kunde: WEMAG AG

## Leistungen Blau MV

- Marketingmaßnahmen (Broschüre, Video) zur Versorgung mit Geothermie
- Akquisition von neuen Kunden im Stadtgebiet
- Verhandlungen mit Stadt, Verwaltung, Wifög

## Initiierung und Durchführung eines Zielabweichungsverfahrens zur Genehmigung eines Windparks



- Standort: Mecklenburg-Vorpommern
- Kunde: KWE New Energy

## Leistungen Blau MV

- Einholung erforderlicher Zustimmungen des zuständigen Ministeriums für Zielabweichungsverfahren (ZAV)
- Interessenvertretung der Landeigentümer gegenüber Gemeinde, Vertretern aus Verwaltung und Politik

## Videoproduktionen



### Image-, Produkt-, Erklär-Video

- „Energieeffizienzprojekte richtig organisieren“ (05.04.2018)
- Aktionstag E-Mobilität (02.09.2017)
- PRAXISTAG betrieblicher Klimaschutz (27.06.2017)
- iSpin-Technologie (27.07.2017)

**Kunden:** Klimaschutz-Unternehmen e.V., ROMO Wind Deutschland GmbH

## Leistungen bizz energy Research

- Gesamtkoordination Vorproduktion, Produktion, Postproduktion

## Kamingespräche



### Exklusiver Teilnehmerkreis ca. 30 Personen

- „Wandel durch Wasserstoff“ (27.11.2017, Schweriner Schloss)
- Moderation bizz energy Research

**Kunde:** GE Power AG

**Sponsor:** NOW GmbH

## Leistungen bizz energy Research

- Koordination
- Organisation
- Moderation

## Sondernewsletter



Digitales Angebot.  
Platzierung Ihrer Markenbotschaft im Umfeld von unabhängigen Qualitätsjournalismus zu Wunschthema.

- **Qualifizierte Empfänger:** über 3.700
- **Individuelle** Gestaltungsmöglichkeiten
- **Fachliche Information:** max. 3.500 Zeichen
- **Unternehmensvorstellung:** 500 Zeichen

**Kunden:** EW Medien/BDEW Kongress 2018, Solar Promotion/The smarter E 2018

## Leistungen bizz energy Medien

- Konzeption und Umsetzung

## Externe Moderation



Podiumsdiskussion, Kongress, Fachtagung..

- Veranstaltungsmoderation
- „Ausschreibungen Wind Onshore - ein Erfolgsmodell?“

**Kunde:** BWE Landesverband Hamburg

## Leistungen bizz energy Medien

- Moderation

## Die Unternehmensführung



**Martin Heimes**  
CEO  
martin.heimes@ventusventures.com



**Sebastian Egbers**  
CFO  
sebastian.egbers@ventusventures.com



**Dr. Philipp Jantz**  
COO  
philipp.jantz@ventusventures.com



**Viola Flatau**  
Group Counsel  
viola.flatau@ventusventures.com

## Unternehmensgruppe VentusVentures

Christoph-Probst-Weg 3

20251 Hamburg

T. +49 40 22 65 923 70

Fax. +49 40 22 65 923 99

[info@ventusventures-gruppe.com](mailto:info@ventusventures-gruppe.com)

[www.ventusventures-gruppe.com](http://www.ventusventures-gruppe.com)